R E G I O N E S I C I L I A N A

DIPARTIMENTO DEI BENI CULTURALI
E DELL'IDENTITA' SICILIANA

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO TUTELA E ACQUISIZIONI
****

VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
VISTA la L.R. 1 agosto 1977, n.80;
VISTA la L.R. 7 novembre 1980, n.116;
VISTO il D.I. 26 settembre 1997**;**
VISTO il decreto interassessoriale n. 6137 del 28.5.1999, pubblicato nella G.U.R.S. n.39 del 20.8.1999;
VISTO l'art. 7 della L.R. 15 maggio 2000, n. 10;
VISTO il Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 e ss.mm.ii., recante il Codice dei Beni Culturali e del paesaggio e successive modifiche ed integrazioni;
VISTO l'art. 142, comma 1, lett. m) del suddetto Decreto Legislativo n. 42/2004 (ex art. 1, Legge 08.08.1985, n. 431), in virtù del quale sono stati dichiarati di interesse paesaggistico, le zone di interesse archeologico;
VISTO l'art. 167 del D. Lgs. n. 42/2004 e ss.mm.ii.;
VISTA la L.R. 12 agosto 2014, n. 21;
VISTO il D.A. n. 1346 del 05/04/2016 e ss.mm.ii. pubblicato nella G.U.R.S. n. 20 del 13/05/2016, con il quale è stato approvato il Piano Paesaggistico degli Ambiti 15, 16 e 17 ricadenti nella provincia di Ragusa;
VISTO il D.P.Reg. n. 2413 del 18/4/2018 di conferimento dell'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento BB.CC. e I.S. all'Ing. Sergio Alessandro;
VISTO il D.D.G. n. 3802 del 12.09.2019, con il quale si conferisce delega al dirigente del *Servizio 3 - Tutela e Acquisizioni* di questo Dipartimento alla firma degli atti di competenza;
VISTA la L.R. 22 febbraio 2019, n. 2 pubblicata nel suppl. ord. alla G.U.R.S. (p. I) n. 9 del 26 febbraio 2019 recante "Bilancio di previsione della Regione siciliana per il triennio 2019-2021";
ACCERTATO che la ditta XXXXXXXXX ha eseguito, nell'anno 2008, nel Comune di XXXXXXXXX – Via XXXXXXXXX n. XXXXXXXXX – F. 18, p.lle 451 e 323, opere abusive, consistenti in:

- 1. Scavo di sbancamento realizzato in difformità;
- 2. Demolizione di un annesso agricolo (D.P.R. n. 31/2017 All. A – punto 12);
- 3. Diversa ubicazione del fabbricato (D.P.R. n. 31/2017 All. A – punto 31);
- 4. Realizzazione della balconata esterna in difformità alla C.E.;
- 5. Ampliamento annessorurale con aumento di volumetria (da demolire);
- 6. Ampliamento della tettoia in progetto.

CONSIDERATO che le opere realizzate sono abusive, ai sensi dell'art. 146 del D. Lgs. n. 42/2004 e ss.mm.ii., perché realizzate senza la preventiva autorizzazione della Soprintendenza per i Beni Culturali e Ambientali di Ragusa e che le medesime opere *arrecano lieve pregiudizio alle valenze paesaggistiche* - giusta Determina della Soprintendenza BB.CC.AA. di Ragusa prot. n. 1307/U.O. 03 del 18.06.2019;
VISTA la nota prot. n. 948/U.O. 03 del 09.05.2019, con cui la Soprintendenza BB.CC.AA. di Ragusa ha reso un parere favorevole di accertamento di compatibilità paesaggistica delle suddette opere abusive, subordinandone il mantenimento al pagamento dell'indennità pecuniaria, ai sensi dell'art. 167 del D. Lgs. n. 42/2004 e ss.mm.ii. ed al rispetto delle condizioni imposte dalla medesima Soprintendenza con la nota prot. n. 948/2019;
VISTA la perizia, allegata al preavviso di accoglimento prot. n. 948/U.O. 03 del 09.05.2019, relativa all'applicazione dell'indennità pecuniaria, ex art. 167 del D.Lgs. n. 42/2004 e ss.mm.ii., con cui la Soprintendenza BB.CC.AA. di Ragusa, ai fini della depenalizzazione, ha valutato il danno (punto 1 del succitato elenco delle opere abusive) causato al paesaggio dalle medesime opere in Euro 1.559,55**;**
ACCERTATO che la Soprintendenza BB.CC.AA. di Ragusa ha erroneamente quantificato il sopra citato danno pari ad € 1.559,55 anziché € 1.871,46 e che, quindi, il danno causato al paesaggio dalle medesime opere deve intendersi pari ad **€ 1.871,46** (calcolo in base al coefficiente di zona "1,2");
VISTA la perizia, allegata al preavviso di accoglimento prot. n. 948/U.O. 03 del 09.05.2019, relativa all'applicazione dell'indennità pecuniaria ex art. 167 del D.Lgs. n. 42/2004 e ss.mm.ii., con la quale la Soprintendenza di Ragusa ha determinato, ai sensi dell'art.3, II comma, del D.I. 26.09.1997, come applicato con il suddetto decreto interassessoriale n. 6137/99, in **€ 1.032,92** (€ 516,46 x 2) il profitto (punti 4 e 6 del succitato elenco delle opere abusive) conseguito mediante la realizzazione delle opere abusive assimilate alla tipologia n. **"4"** della tabella allegata al citato decreto 6137/99;
VISTA la nota prot. n. 5219 del 04.10.2019 con la quale la Soprintendenza BB.CC.AA. di Ragusa ha parzialmente rettificato la sopra citata Determina prot. n. 1307/2019 nella parte relativa alla proposta dell'indennità risarcitoria da ingiungere, che risulta essere pari ad **€ 1.871,46** anziché € 2.904,38;
RITENUTO, ai sensi dell'art. 167 del D. Lgs. n. 42/2004 e dell'art. 4 del D.I. 26.09.1997, di dovere ingiungere nei confronti del trasgressore il pagamento della maggiore somma tra il danno causato al paesaggio ed il profitto conseguito e ciò anche nell'ipotesi in cui dalla predetta valutazione emerga che il parametro danno sia pari a zero;
RITENUTO opportuno comminare a carico del trasgressore il pagamento dell'indennità pecuniaria, anziché, l'ordine di demolizione in quanto l'opera abusivamente costruita non arreca grave pregiudizio all'ambiente vincolato;

REGIONE SICILIANA

D E C R E T A

Art. 1) Il Sig. XXXXXXXXX **(**C.F.: XXXXXXXXXXXX), residente a XXXXXXXXX – Via Palazzelle XXXXXXXXX n. XXX, è tenuto a pagare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 167 del D. Lgs. n. 42/2004 e ss.mm.ii., la somma di **€ 1.871,46 (Euro milleottocentosettantuno/46)** da imputarsi sul cap. 1987 – Capo 14, Titolo 1, Categoria 5, Rubrica 2, Codice SIOPE E 3.02.02.01.001, quale indennità risarcitoria per la realizzazione delle opere abusive, descritte in premessa, in area di interesse paesaggistico.
La somma di cui al presente articolo dovrà essere versata, entro il termine perentorio di **tre mesi** dalla data di notificazione del presente decreto, mediante le seguenti modalità alternative:

- versamento diretto presso l' Ufficio Provinciale di Cassa Regionale di UniCredit;
- versamento diretto tramite **conto corrente postale n° 10694974** intestato a "UniCredit di Ragusa – Ufficio di Cassa della Regione Siciliana";
- bonifico bancario, utilizzando il codice **IBAN IT30D0760117000000010694974**, indicando quale beneficiario "Ufficio di Cassa della Regione Siciliana – Unicredit spa Ragusa – Cassiere RG".

Nella causale del versamento dovrà essere indicato: **"Capitolo 1987 – sanzioni pecuniarie irrogate, ai sensi dell'art. 167 del D.Lgs. N° 42/2004 e successive modifiche ed integrazioni"**.

A comprova dell'avvenuto pagamento della predetta indennità, la ditta suddetta dovrà trasmettere all'**Assessorato Regionale dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana - Dipartimento dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana - Servizio 3 Tutela e Acquisizioni – Unità Operativa S3.2, Via Delle Croci n. 8 – 90139 - Palermo**:

- originale o **copia autenticata** della quietanza (mod. 121 T) nel caso di pagamento presso il competente Ufficio Provinciale di Cassa Regionale di UniCredit spa;
- originale o **copia autenticata** della ricevuta di versamento rilasciata dall'Ufficio Postale presso il quale si effettua il pagamento;
- ricevuta attestante la conferma dell'**avvenuta esecuzione del bonifico bancario**.

Qualora il versamento non venga effettuato entro il termine prefissato, questo Assessorato procederà coattivamente alla riscossione della somma sopra indicata nei modi di legge.

Art. 2) Col presente decreto è accertata la somma di € 1.871,46 sul cap. 1987, capo 14 dell'esercizio finanziario 2019.

Art. 3) La ditta suddetta, al fine di armonizzare l'edificio di che trattasi con l'ambiente circostante, dovrà altresì attenersi alle prescrizioni contenute nella sopra citata nota prot. n. 948/2019 della Soprintendenza di Ragusa. Il Comune di **Modica (RG)** vorrà trasporre dette prescrizioni in seno al titolo concessorio, apponendo allo stesso un congruo termine decadenziale per la esecuzione degli interventi sopra elencati da parte del titolare della concessione. Alla verifica del mancato adempimento il Comune adotterà gli interventi di competenza previsti dalla vigente normativa (L.R. 37/1985; C.G.A. 16.12.1997, n. 1080).

Art. 4) Ai sensi dell'art. 33 del R.D. 3 giugno 1940, n. 1357, è consentito il pagamento rateizzato della sanzione pecuniaria, "per importi pari o superiori ad Euro 2.400,00" secondo i criteri e le modalità previste nella circolare n. 7/2013, consultabile nel sito web di questo Assessorato al seguente indirizzo: www.regione.sicilia.it/beniculturali.

Art. 5) Il presente decreto sarà trasmesso al responsabile del procedimento di pubblicazione dei contenuti sul sito istituzionale ai fini dell'assolvimento dell'obbligo di pubblicazione on line, ai sensi dell'articolo 68 della legge regionale 12 agosto 2014 n. 21 e ss.mm.ii., e successivamente sarà trasmesso alla Ragioneria Centrale per il visto di competenza**.**

Art. 6) Contro il presente provvedimento è ammesso ricorso innanzi al Giudice Amministrativo entro 60 giorni dalla data di ricezione del provvedimento medesimo, ovvero, ricorso straordinario al Presidente della Regione Siciliana entro 120 giorni decorrenti dalla data di ricezione del presente decreto.

Palermo, 16/10/2019

f.to Il Dirigente del Servizio S3
Daniela Mazzarella